



АДМИНИСТРАЦИЯ УВЕЛЬСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

“18” ноября 2024 г. № 1694
п. Увельский Челябинской области

Об утверждении размера платы за
жилое помещение для населения
Увельского муниципального
района

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса РФ, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2018 г. № 213/пр, Администрация Увельского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г. для населения Увельского муниципального района размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, согласно приложениям № 1,2.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на сайте администрации Увельского муниципального района в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление подлежит размещению на портале правовой информации Увельского муниципального района (<https://npa-uvelka.ru/>).

Глава Увельского
муниципального района

С.Г. Рослов

Приложение № 1
к постановлению администрации
Увельского муниципального района
от « 18 » ноября 2024г. № 1694

Размер
платы за содержание жилого помещения, обеспечивающий содержание общего имущества
в многоквартирном доме на территории Увельского муниципального района

№ п/ п	Наименование сельского поселения	Содержание и текущий ремонт (руб./м ²)
1.	Увельское	15,84
2.	Кичигинское	15,84
3.	Рождественское	15,84
4.	Хомутининское	15,84
5.	Хуторское	15,84
6.	Каменское	15,84
7.	Красносельское	15,84
8.	Половинское	15,84
		с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.

Размер

платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения, обеспечивающий содержание общего имущества в многоквартирном доме на территории Увельского муниципального района

№ п/п	Наименование услуг, оказываемых в местах общего пользования	Содержание жилья, (руб. / кв.м)	Текущий ремонт (руб. / кв.м)
		с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.	с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.
1.	Содержание инженерных сетей	4,68	3,25
2.	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов	1,05	-
3.	Содержание электрических сетей подземного освещения	1,90	0,46
4.	Содержание строительных конструкций	0,82	1,83
5.	Содержание обслуживающей (управляющей) компании	1,85	-
	Всего:	10,3	5,54

Все налоги учтены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Примечание:

1. Оплата населением производится в зависимости от уровня благоустройства и оборудования жилых помещений.
2. Оплата за обслуживание многоквартирного электро - и газового оборудования производится по дополнительным договорам со специализированными организациями.